



PEMERINTAH KOTA TANGERANG SELATAN
SEKRETARIAT DAERAH
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN

Jl. Raya Maruga No.1 - Ciputat Tangerang Selatan Telp.(021) 74646290 Fax. (021) 74646290

Nomor : 027.3/442/UND/BLP
Lampiran : -

Ciputat, 08 Desember 2020

Kepada Yth.
Bpk Sukarno, SE

Di Tempat.

Perihal : Undangan Pemilihan Penyedia Barang /Jasa Lainnya yang dikecualikan

Menindaklanjuti surat dari Bagian Rumah Tangga dan Perlengkapan Setda Kota Tangerang Selatan bernomor 027/1023/RTPLK/2020 tertanggal 03 Desember 2020 tentang Permohonan Proses Pengadaan Barang/Jasa. Berpedoman pada aturan yang berlaku ;

- A. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2018 Tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa Yang Dikecualikan Pada Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, Bahwa :
- Pada Lampiran II Point 2. yaitu Pengadaan Barang/Jasa yang dilaksanakan sesuai dengan praktik bisnis yang sudah mapan
 - a. Daftar Barang/Jasa yang pengadaannya dilaksanakan sesuai dengan praktik bisnis yang sudah mapan.
 - 1) Barang/jasa yang jumlah permintaan atas barang/jasa lebih besar daripada jumlah penawaran (excess demand) dan/atau mekanisme pasar tersendiri sehingga pihak pembeli yang menyampaikan penawaran kepada pihak penjual, antara lain:
 - a) Keikutsertaan seminar/pelatihan/pendidikan.
 - b) Jurnal/publikasi ilmiah/ penelitian/laporan riset.
 - c) Kapal bekas.
 - d) Pesawat bekas.
 - e) **Jasa sewa gedung / gudang.**

B. Lampiran / berkas surat no 027/1023/RTPLK/2020 tertanggal 03 Desember 2020.

Maka berdasarkan hal tersebut di atas, metode pemilihan penyedia pada paket berikut dilakukan secara Non Kompetisi atau melalui mekanisme seperti yang tercatum dalam *Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2018*. Sehubungan dengan hal tersebut kami mengundang Saudara atau yang mewakili ***selaku PENGELOLA SATU-SATUNYA dan PENUH atas seluruh Tanah dan Gedung , termasuk di dalamnya fasilitas gedung/gudang.*** Untuk mengikuti proses pemilihan paket pekerjaan Barang / Jasa Lainnya sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan

Nama paket pekerjaan	: Belanja Sewa Gedung/Kantor/Tempat Kerja
Lingkup pekerjaan	: Sewa Gudang Kantor I
Nilai total Rincian Biaya	: Rp 300.000.000,- (Tiga Ratus Juta Rupiah)
Sumber pendanaan	: APBD Bagian Rumah Tangga dan Perlengkapan Setda Kota Tangerang Selatan Tahun Anggaran 2020

2. Pelaksanaan Pengadaan

Tempat dan alamat :Bagian Layanan Pengadaan (BLP)
Pusat Pemerintahan Kota Tangerang Selatan Gedung 1 Lantai 3
Jl. Maruga No. 1 Serua Ciputat Kota Tangerang Selatan
Waktu dan tanggal : Rabu , 8 Desember 2020
Website : www.lpsekotatangerangselatan.go.id

Jadwal Pelaksanaan

NO	KEGIATAN	HARI / TANGGAL	WAKTU	KETERANGAN
1	UNDANGAN PENJELASAN	Selasa, 8 Desember 2020	08.00 s/d 15.00	Pokja
2	PEMASUKAN HARGA, NEGOSIASI HARGA	Kamis s/d Jumat, 10-11 Desember 2020	08.00 s/d 15.00	Pokja
3	SPPBJ DAN MEKANISME KONTRAK	Senin s/d Selasa 14-15 Desember 2020	08.00 s/d 16.00	Instansi / PPK

Demikian undangan ini disampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih

*Pokja Pemilihan
Bagian Layanan Pengadaan
Kota Tangerang Selatan*

ttd