



**URAIAN SINGKAT LINGKUP PEKERJAAN  
DINAS SUMBER DAYA AIR, BINA MARGA DAN BINA KONSTRUKSI  
KOTA TANGERANG SELATAN**

NAMA PEKERJAAN : Pengawasan Pembangunan Jalan Akses TPU  
Sarimulya Segmen 2

NAMA KEGIATAN : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota

NAMA SUB KEGIATAN : Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Kewenangan  
Kabupaten/Kota dan Desa

**TAHUN ANGGARAN 2024**

- 1. NAMA ORGANISASI**
- PENGADAAN BARANG/JASA**
- a. Satuan Kerja :  
Dinas Sumber Daya Air, Bina Marga dan Bina Konstruksi;
  - b. PPK :  
Kepala Bidang Bina Marga Dinas Sumber Daya Air, Bina Marga dan Bina Konstruksi Kota Tangerang Selatan;
  - c. PPTK :  
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota;
  - d. Kegiatan :  
Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota;
  - e. Sub Kegiatan :  
Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Kewenangan Kabupaten/Kota dan Desa;
  - f. Pekerjaan :  
Pengawasan Pembangunan Jalan Akses TPU Sarimulya Segmen 2;
- 2. SUMBER DAN PERKIRAAN BIAYA**
- a. Sumber Dana dari keseluruhan pekerjaan pengawasan didapat dari APBD Kota Tangerang Selatan Tahun Anggaran 2024;
  - b. Untuk pelaksanaan pekerjaan Pengawasan ini diperlukan biaya Rp. 98.691.210,- (Sembilan puluh delapan juta enam ratus sembilan puluh satu ribu dua ratus sepuluh rupiah);
- 3. RUANG LINGKUP PENGADAAN / LOKASI**
- a. Lingkup Pekerjaan Paket Konsultasi Pengawasan Pembangunan Jalan Akses TPU Sarimulya Segmen 2 di Kota Tangerang Selatan adalah :
    - 1) Memeriksa dan mempelajari dokumen untuk pelaksanaan konstruksi yang akan dijadikan dasar dalam pengawasan pekerjaan di lapangan;
    - 2) Membantu PPK dalam pelaksanaan Pre Construction Meeting (PCM) dan mutual check;
    - 3) Menyampaikan dan mempresentasikan RMK kepada Direksi Pekerjaan pada saat PCM;
    - 4) Mengawasi pemakaian bahan, peralatan dan metode pelaksanaan serta mengawasi ketepatan waktu dan biaya pekerjaan konstruksi;
    - 5) Mengawasi pelaksanaan pekerjaan konstruksi dari segi kualitas, bahan dan material, kualitas pelaksanaan/workmanship, kuantitas fisik untuk setiap item/bagian pekerjaan yang terurai dalam rincian kontrak fisik, dan laju pencapaian volume/realisasi fisik yang di capai di setiap periode laporan berkala;
    - 6) Mengawasi kepatuhan pelaksana pekerjaan terhadap kepatuhan syarat-syarat kesehatan, keselamatan kerja dan lingkungan (HSE) oleh pelaksana;
    - 7) Mengumpulkan data dan informasi di lapangan untuk memberikan rekomendasi teknis opsi pemecahan masalah yang terjadi selama pekerjaan konstruksi;

- 8) Membantu menyelenggarakan rapat lapangan secara berkala serta membuat laporan mingguan dan bulanan pekerjaan pengawasan;
  - 9) Memeriksa gambar kerja untuk pelaksanaan (shop drawing) yang terkait dengan metode kerja diajukan oleh Penyedia Jasa konstruksi dan kontrol terhadap kuantitas pekerjaan;
  - 10) Meneliti gambar-gambar yang sesuai dengan pelaksanaan di lapangan (as-built drawings) sebelum serah terima;
  - 11) Menyusun daftar cacat/kerusakan sebelum serah terima pertama, mengawasi perbaikannya pada masa pemeliharaan dan menyusun laporan akhir pekerjaan pengawasan;
  - 12) Membantu menyusun berita acara persetujuan kemajuan pekerjaan dan serah terima pertama (PHO);
  - 13) Membantu memeriksa dokumen operasi dan pemeliharaan yang disusun oleh pelaksana;
- b. Lokasi Paket Konsultansi Pengawasan Pembangunan Jalan Akses TPU Sarimulya Segmen 2 di Kota Tangerang Selatan;
  - c. Untuk melaksanakan tugasnya Penyedia Jasa Pengawasan Konstruksi harus mencari sendiri informasi yang dibutuhkan selain dari informasi yang diberikan oleh Dinas Sumber Daya Air, Bina Marga dan Bina Konstruksi Kota Tangerang Selatan;
  - d. Penyedia Jasa Pengawasan Konstruksi harus memeriksa kebenaran informasi yang digunakan dalam pelaksanaan tugasnya, baik yang berasal dari Kepala Dinas Sumber Daya Air, Bina Marga dan Bina Konstruksi, maupun yang dicari sendiri.
- e. Kualifikasi bidang usaha :  
RK.003 Jasa Rekayasa Pekerjaan Teknik Sipil Transportasi atau  
RE.202 Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Teknik Sipil Transportasi yang masih berlaku (kualifikasi badan usaha kecil)