



**URAIAN SINGKAT LINGKUP PEKERJAAN
DINAS SUMBER DAYA AIR, BINA MARGA DAN BINA KONSTRUKSI
KOTA TANGERANG SELATAN**

NAMA PEKERJAAN	:	Pengawasan Peningkatan Jalan Wilayah III
NAMA KEGIATAN	:	Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
NAMA SUB KEGIATAN	:	Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Kewenangan Kabupaten/Kota dan Desa

TAHUN ANGGARAN 2024

- 1. NAMA ORGANISASI a.** Satuan Kerja :
Dinas Sumber Daya Air, Bina Marga dan Bina Konstruksi;
PENGADAAN b. PPK :
Kepala Bidang Bina Marga Dinas Sumber Daya Air, Bina
Marga dan Bina Konstruksi Kota Tangerang Selatan;
BARANG/JASA c. PPTK :
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Penyelenggaraan Jalan
Kabupaten/Kota;
d. Kegiatan :
Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota;
e. Sub Kegiatan :
Pengawasan Penyelenggaraan Jalan Kewenangan
Kabupaten/Kota dan Desa;
f. Pekerjaan :
Pengawasan Peningkatan Jalan Wilayah III;
- 2. SUMBER DAN DAN a.** Sumber Dana dari keseluruhan pekerjaan pengawasan
PERKIRAAN BIAYA didapat dari APBD Kota Tangerang Selatan Tahun
Anggaran 2024;
b. Untuk pelaksanaan pekerjaan Pengawasan ini diperlukan
biaya Rp. 98.691.210,- (Sembilan puluh delapan juta enam
ratus sembilan puluh satu ribu dua ratus sepuluh rupiah);
- 3. RUANG LINGKUP a.** Lingkup Pekerjaan Paket Konsultasi Pengawasan
PENGADAAN / LOKASI Peningkatan Jalan Wilayah III di Kota Tangerang Selatan
adalah :
1) Memeriksa dan mempelajari dokumen untuk pelaksanaan
konstruksi yang akan dijadikan dasar dalam pengawasan
pekerjaan di lapangan;
2) Membantu PPK dalam pelaksanaan Pre Construction
Meeting (PCM) dan mutual check;
3) Menyampaikan dan mempresentasikan RMK kepada Direksi
Pekerjaan pada saat PCM;
4) Mengawasi pemakaian bahan, peralatan dan metode
pelaksanaan serta mengawasi ketepatan waktu dan biaya
pekerjaan konstruksi;
5) Mengawasi pelaksanaan pekerjaan konstruksi dari segi
kualitas, bahan dan material, kualitas
pelaksanaan/workmanship, kuantitas fisik untuk setiap
item/bagian pekerjaan yang terurai dalam rincian kontrak
fisik, dan laju pencapaian volume/realisasi fisik yang di capai
di setiap periode laporan berkala;
6) Mengawasi kepatuhan pelaksana pekerjaan terhadap
kepatuhan syarat-syarat kesehatan, keselamatan kerja dan
lingkungan (HSE) oleh pelaksana;
7) Mengumpulkan data dan informasi di lapangan untuk
memberikan rekomendasi teknis opsi pemecahan masalah
yang terjadi selama pekerjaan konstruksi;
8) Membantu menyelenggarakan rapat lapangan secara
berkala serta membuat laporan mingguan dan bulanan
pekerjaan pengawasan;

- 9) Memeriksa gambar kerja untuk pelaksanaan (shop drawing) yang terkait dengan metode kerja diajukan oleh Penyedia Jasa konstruksi dan kontrol terhadap kuantitas pekerjaan;
 - 10) Meneliti gambar-gambar yang sesuai dengan pelaksanaan di lapangan (as-built drawings) sebelum serah terima;
 - 11) Menyusun daftar cacat/kerusakan sebelum serah terima pertama, mengawasi perbaikannya pada masa pemeliharaan dan menyusun laporan akhir pekerjaan pengawasan;
 - 12) Membantu menyusun berita acara persetujuan kemajuan pekerjaan dan serah terima pertama (PHO);
 - 13) Membantu memeriksa dokumen operasi dan pemeliharaan yang disusun oleh pelaksana;
- b. Lokasi Paket Konsultansi Pengawasan Peningkatan Jalan Wilayah III di Kota Tangerang Selatan;
 - c. Untuk melaksanakan tugasnya Penyedia Jasa Pengawasan Konstruksi harus mencari sendiri informasi yang dibutuhkan selain dari informasi yang diberikan oleh Dinas Sumber Daya Air, Bina Marga dan Bina Konstruksi Kota Tangerang Selatan;
 - d. Penyedia Jasa Pengawasan Konstruksi harus memeriksa kebenaran informasi yang digunakan dalam pelaksanaan tugasnya, baik yang berasal dari Kepala Dinas Sumber Daya Air, Bina Marga dan Bina Konstruksi, maupun yang dicari sendiri.
- e. Kualifikasi bidang usaha :
RK.003 Jasa Rekayasa Pekerjaan Teknik Sipil Transportasi atau
RE.202 Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Teknik Sipil Transportasi yang masih berlaku (kualifikasi badan usaha kecil)